

STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszczu Gdańskim
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański

Urząd Gminy Kolbudy

2020-10-14. Ilość zał: 0



78032

26900/2020

Kostuch Oliwia [OK] (OK)

Pruszcz Gdański, dn. 08.10.2020 r.

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

AB.6740.1253.2020.KN.GK

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 863/2020

Na podstawie art. 104 § 1 i 2, art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) oraz art. 28, art. 40, art. 80 ust.1 pkt 1, art. 81 ust.1 pkt 2, art. 82 ust.1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.);

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.09.2020 r. nr rejestru wniosku DG.20144.20

Starosta Gdański

z m i e n i a

inwestora w decyzji nr 378/2018 (sygnatura sprawy: AB.6740.386.2018.ASW.GK) z dnia 23.04.2018 r. zmienionej decyzją nr 141A/2019 (sygnatura sprawy: AB.6740.1172.2019.PT.A) z dnia 17.09.2019 r. wydanej przez Starostę Gdańskiego o zatwierdzeniu projektu budowlanego i wydaniu pozwolenia na budowę budynku pływalni krytej z kotłownią gazową przy Zespole Kształcenia Podstawowego i Gimnazjalnego wraz z instalacjami: wodociagową, kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania, ciepła technologicznego, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, elektryczną i technologiczną oraz kolektorami słonecznymi, przebudową wejścia do Zespołu Kształcenia Podstawowego i Gimnazjalnego wraz z instalacjami: elektrycznymi i teletechnicznymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną: przebudową i budową wewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej, wodociagowej, elektroenergetycznej, instalacji gazu, sieci kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikiem na wody opadowe oraz elementami zagospodarowania terenu: stanowiskami postojowymi wraz z drogą dojazdową i chodnikami w miejscowości Kolbudy, jednostka ewidencyjna Kolbudy [220403_2], obręb ewidencyjny Kolbudy [Nr 0006], dz. nr 723/1, 723/2.

z **Gminy Kolbudy, ul. Staromłyńska 1, 83-050 Kolbudy**

na rzecz **REKNICA Sp. z o.o., ul. Leśna 12, 83-050 Kolbudy**

Pozostałe warunki w/w pozwolenia na budowę nie ulegają zmianie.

UZASADNIENIE

Decyzją nr 378/2018 (sygnatura sprawy: AB.6740.386.2018.ASW.GK) z dnia 23.04.2018 r. Starosta Gdański zatwierdził projekt budowlany oraz udzielił pozwolenia na budowę budynku pływalni krytej z kotłownią gazową przy Zespole Kształcenia Podstawowego i Gimnazjalnego wraz z instalacjami: wodociagową, kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania, ciepła technologicznego, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, elektryczną i teletechniczną oraz kolektorami słonecznymi, przebudową wejścia do Zespołu Kształcenia Podstawowego i Gimnazjalnego wraz z instalacjami elektrycznymi i teletechnicznymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną: przebudową i budową wewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej, wodociagowej, elektroenergetycznej, instalacji gazu, sieci kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikiem na wody opadowe oraz elementami zagospodarowania terenu: stanowiskami postojowymi wraz z drogą dojazdową i chodnikami w miejscowości Kolbudy, jednostka ewidencyjna Kolbudy [220403_2], obręb ewidencyjny Kolbudy [Nr 0006], dz. nr 723/1, 723/2.

Następnie decyzją nr 141A/2019 (sygnatura sprawy: AB.6740.1172.2019.PT.A) z dnia 17.09.2019 r. Starosta Gdański zmienił w części ostateczną decyzję nr 378/2018 (sygnatura sprawy: AB.6740.386.2018.ASW.GK) z dnia 23.04.2018 r. dotyczącej pozwolenia na budowę budynku pływalni krytej z kotłownią gazową przy Zespole Kształcenia Podstawowego i Gimnazjalnego wraz z instalacjami: wodociagową, kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania, ciepła technologicznego, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, elektryczną i technologiczną oraz kolektorami słonecznymi, przebudową wejścia do Zespołu Kształcenia Podstawowego i

Gimnazjalnego wraz z instalacjami: elektrycznymi i teletechnicznymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną: przebudową i budową wewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, elektroenergetycznej, instalacji gazu, sieci kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikiem na wody opadowe oraz elementami zagospodarowania terenu: stanowiskami postojowymi wraz z drogą dojazdową i chodnikami w miejscowości Kolbudy, jednostka ewidencyjna Kolbudy [220403_2], obręb ewidencyjny Kolbudy [Nr 0006], dz. nr 723/1, 723/2

Wnioskiem z dnia 21.09.2020 r. (nr rejestru DG.20144.20) REKNICA Sp. z o.o. wystąpiła o zmianę inwestora w decyzji nr 378/2018 (sygnatura sprawy: AB.6740.386.2018.ASW.GK) z dnia 23.04.2018 r., zmienionej decyzją nr 141A/2019 (sygnatura sprawy: AB.6740.1172.2019.PT.A) z dnia 17.09.2019 r.

W związku z faktem, iż złożona dokumentacja była niekompletna Starosta Gdańskim wezwaniem nr AB.6740.1253.2020.KN.GK z dnia 24.09.2020 r. zobowiązał wnioskodawcę do uzupełnienia braków. Wnioskodawca uzupełnił braki w dniu 30.09.2020 r. (nr rejestru DG.20887.20).

REKNICA Sp. z o.o. oświadczyła, iż przejmuje wszystkie warunki zawarte w zmienianej decyzji oraz złożyła oświadczenie o którym mowa w art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy Prawo budowlane pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (działka nr 723/1, 723/2, jednostka ewidencyjna Kolbudy [220403_2], obręb ewidencyjny Kolbudy [Nr 0006]).

Zgodnie z art. 40 ust. 1 ustawy Prawo budowlane organ, który wydał decyzję określaną w art. 28, jest zobowiązany, za zgodą strony, na rzecz której decyzja została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innego podmiotu, jeżeli przejmuje on wszystkie warunki zawarte w tej decyzji oraz złożył oświadczenie, o którym mowa w art. 32 ust. 4 pkt 2.

Wobec powyższego orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



(pieczęć okrągła)

z up. STAROSTY

Marian Cichon
WICESTAROSTA

(pieczęć imienna osoby upoważnionej
do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. REKENICA Sp. z o.o.
2. Gmina Kolbudy

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pruszcze Gdańskim
2. a/a *akt*

Nie podlega opłacie skarbowej – podstawa prawna art. 2 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej tekst jednolity Dz.U.2019.1000 ze zm.).